**Уведомление**

**о начале действий по образованию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом**

**Уважаемые собственники**

помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Воронежская область, Рамонский район, с. Русская Гвоздёвка, ул. Ленина, д. 66

Администрация Рамонского муниципального района Воронежской области сообщает, что в соответствии с пунктом 4 статьи
16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» образование земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, является обязанностью органов государственной власти или органов местного самоуправления.

Принято решение об организации работ по формированию и постановке земельного участка, на котором расположен данный многоквартирный дом, на государственный кадастровый учет.

Со дня проведения государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, такой земельный участок переходит бесплатно в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме.

**Этапы и планируемые сроки выполнения работ:**

1. Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории – не позднее III квартала 2024 года;
2. Проведение общественных обсуждений и утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории – не позднее IV квартала 2024 года;
3. Формирование межевого плана и постановка на государственный кадастровый учет земельного участка – не позднее IV квартала 2024 года.

**Ответственный исполнитель:** отдел имущественных и земельных отношений администрации Рамонского муниципального района Воронежской области (рп. Рамонь, ул. Советская, д. 11, каб. 217, телефон: 8(47340) 2-18-62).